



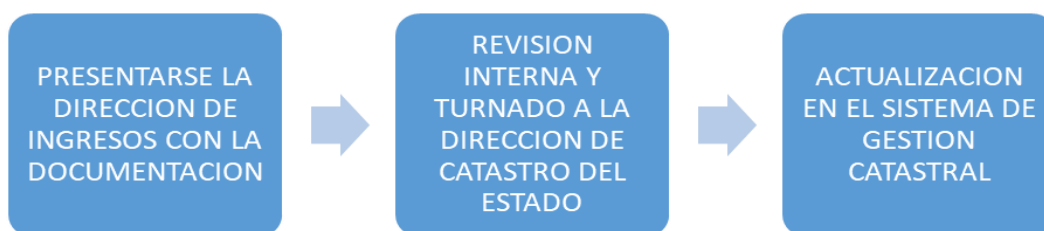
SECRETARÍA DE TESORERÍA, FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

TRÁMITE: CAMBIO DE PROPIETARIO DE INMUEBLE

A QUIÉN VA DIRIGIDO	CONTRIBUYENTES EN GENERAL QUE REQUIERAN REALIZAR LA ACTUALIZACION DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE	HOMOCLAVE	STFAM-DI-T20
CASOS EN QUE DEBE REALIZARSE	CUANDO SE REQUIERA ACTUALIZAR EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		
OBJETIVO Y FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 30 BIS 1 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE NUEVO LEON		
FORMATO DE SOLICITUD	STFAM-DI-TS02		
DOCUMENTOS QUE SE OBTIENE	EN CASO DE QUE RESULTE AFIRMATIVA, ESTADO DE CUENTA ACTUALIZADO		
VIGENCIA	NO APLICA	PERIODO DE REFRENDO O RENOVACIÓN	NO APLICA
DEPENDENCIA QUE REALIZA EL TRÁMITE O SERVICIO			
NOMBRE	SECRETARÍA DE TESORERÍA, FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL		
UNIDAD ADMINISTRATIVA	DIRECCION DE INGRESOS	HORARIO DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 8:00 AM A 5:00 PM
DOMICILIO	BLVD.HEBERTO CASTILLO #200 COL. PASEO DE LAS MINAS, GARCÍA, NUEVO LEÓN		
RESPONSABLE	C.P. ALFREDO GUADALUPE LÓPEZ NAVARRO	PUESTO	DIRECTOR DE INGRESOS
CORREO ELECTRÓNICO	direccioningresos@garcia.gob.mx	TELÉFONO	8124-8802
TIEMPO DE RESPUESTA	DEPENDIENDO DE LOS TIEMPOS Y PROCESOS DE LA DIRECCION DE CATASTRO DEL ESTADO	EFFECTOS DE LA NO RESOLUCIÓN	NO APLICA
COSTO	NO APLICA	FUNDAMENTO LEGAL	NO APLICA
METODO DE DETERMINACIÓN DEL COBRO	NO APLICA	FORMA DE PAGO	NO APLICA
LUGAR Y FORMA DE PAGO	NO APLICA		
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	NO APLICA		

REQUISITOS Y/O DOCUMENTOS REQUERIDOS		ORIGINAL	COPIAS
01.-	COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA COMPLETA	1	
02.-	CERTIFICADO DE GRAVAMEN (VIGENCIA DE 3 MESES)	1	
03.-	IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE DEL PROPIETARIO Y DE QUIEN TRAMITA		1
04.-	PAGO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO		1

DIAGRAMA DEL PROCESO DEL TRÁMITE



FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
JULIO 2019

NOTA: EN CASO DE NO RECIBIR RESPUESTAS EN EL TIEMPO INDICADO, QUEJAS O SEGUIMIENTOS, FAVOR DE COMUNICARSE AL
TEL : 8124-3909